

# マイホームを建てたいけど、土地ってどうやって探せばいいの？

家づくりをはじめた瞬間、必ずぶつかる問題が土地探しです。普通の人にとって、不動産の売買は馴染みの薄いことから、そのため、多くの方は土地探しに消極的です。

「家を建てるのに、不向きな土地ってあるの？」  
 「どういう手順で土地って買ったらいいの？」  
 「お買得の安い物件って、どんなところをチェックすればいいの？」  
 「安心して頼める不動産屋さんって、どんな会社？」  
 「この土地って本当に買っていいの？」

そんな土地探しに関する不安や疑問を勉強会で解消しませんか？

私たちハウジングカウンターのタワは、地域に根差した地元工務店が集まり、家づくりの正しい知識を身に付けてもらう無料勉強会を開催する全国組織です。

土地探しをする上で、現地を見に行くことはとても重要ですが、しかし、ただ見に行けば良いというのではなく、その土地の良し悪しを見分けられるポイントを知った上で見に行かなければ意味がありません。

そのポイントも、勉強会では、わかりやすく丁寧に説明いたします。

無料勉強会 理想の土地を予算内で手に入れる！土地探しで失敗しないコツに



参加して得られる知識の一部を紹介すると……

- 土地探しは、何から始めたら良いのかがわかります。
- 土地を安く購入する方法を知ることができます。
- 住宅会社が見る土地のチェックポイントを知ることができます。
- 良い土地と悪い土地の違いがわかるようになります。
- 理想の土地を時短で見つける方法を知ることができます。

その他にも、土地探しに必要な知識を数多く得ることができます。

「ご参加したからと言って、しつこい営業などは一切ありません。ご安心してお申込ください。キッズルームをご用意していますので、お子様連れでも安心です。ぜひお出かけください！」



## 相談したきっかけは？

- **いくらなら通していいのか不安だった……54%**  
 毎月の支払金額をいくらにするか安心して返していいのか？いくら借りられるよりも、いくらなら返していいのかを知りたい。
- **土地探して悩んでいた……46%**  
 どのように土地を探し、どのようにお金を払っていくのか？土地を買って、購入する流れを知りたい。
- **関わりをどのように決めていいかわからなかった……19%**  
 家事動線などの機能性、風通しや日当たり、家族の気配を感じる関わり方のつくり方を知りたい。

## 他にも人気の無料勉強会が……

- **家づくりにまつわるお金の話**  
 無理なく返済するには、何を返済すればいいの？「いくら手元に残した方がいいの？」最新最新の専門家がわかりやすく解説します。
- **イロハから学ぶマイホームのための設計監**  
 みんなが納得できる間取りをつくるために、実際に手を動かしながら、プランニングの基本を学んでいきます。
- **失敗しない家づくりのダンドリ**  
 マイホームをお考えならまずはダンドリから勉強しましょう。ほんやりと覚えていた家づくりが整理されてはつきりしてきます。※ご興味のある勉強会があればご予約できます。

## ハウジングカウンターで家づくりを学ぶ3ステップ

- 予約** まずはご希望の勉強会の日時を電話、もしくは、メール・FAX・ホームページからご予約してください。土曜日・日曜日は混み合うので、ご予約はお早めに。
- ご参加** 勉強会に参加して、家づくりのノウハウを学びましょう。ご不明な点等はアドバイザーに直接ご質問ください。また、さらに勉強したい方は、違う講座も無料でご予約できます。
- 相談** 個別に相談をご希望の方は、日時を電話、もしくはメール・FAXでご予約ください。もちろん、勉強会参加前でも受付致します。個別に予算立てやプラン、土地探しのアドバイスも致します。丁寧な説明で疑問や不安をスッキリ解消。



お申込みはコチラ ☎ **0586-85-7181** FAX **0586-85-7182**

以下にご記入のうえ、このままFAXでご送信ください。

無料勉強会「土地探しで失敗しないコツ」に参加します

フリガナ	参加人数	大人( )名	幼児( )名
お名前	希望日時	第1希望	月 日 時~
ご住所		第2希望	月 日 時~
お電話番号 ( ) - ( )	Eメール @		

Instagramはじめました！  
 アカウント:  
 naturally\_home\_ichinomiya

http://www.grand-stage.jp

ナチュラルホーム 一宮 検索



無料相談 受付中

## ハウジングカウンター家づくり無料勉強会 開催

理想の土地を予算内で手に入れる！土地探しで失敗しないコツ

日時 毎月第3 土曜日・日曜日

10時~13時~15時~

午前 10:00~午後 13:00~午後 15:00~(各90分)

場所 グランドステージ  
 <セミナールーム>

一宮市西中野字下中野207-1

(ナビで登録してお願ください)

### 完全予約制

ご予約方法は画像へ▶

ゆっくり相談したい。家づくりに関する話をしっかり聞いてみたいという方のために、完全予約制で行っています。お持たせせずにご案内させていただきます。

### キッズルーム 完備

店内にはお子様が楽しめるキッズルームを完備しております。お子様連れのお客様も安心してご来店下さい。

### 講師紹介 悩むよりも専門家にご相談ください



家づくりアドバイザー 内藤 浩子

120件を超える家づくりに携わって来ました。「家づくり」は住んでみて「幸せを実感していただくこと」です。その為には、  
 ①無理なく返済できるローン  
 ②長く安心して住める構造(長期優良住宅仕様)  
 ③一生懸命考えた「家づくり」が必要です。この3つがそろい、さらに住んでいて「自然を実感すること」です。「後悔しない、幸せな家づくり」をスタートしましょう。

来場者 プレゼント

Grand Stage  
 ナチュラルホーム  
 Naturally Home

